

VÝZVA NA PODANIE DAŇOVÉHO PRIZNANIA

Obec Kočovce, ako správca dane, v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach, upozorňuje občanov, ktorým v roku 2025 vznikla daňová a poplatková povinnosť, aby si podali daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti alebo splnili oznamovaciu povinnosť **najneskôr do 31.1.2026** osobne na Obecnom úrade v Kočovciach, zaslali poštou alebo cez e-schránku.

Priznanie k dani z nehnuteľnosti podávajú vlastníci nehnuteľností,

- ktorí na území obce Kočovce (katastrálne územie Kočovce, Rakoľuby a Beckovská Vieska) v roku 2025 kúpili, predali, darovali alebo dostali do daru nehnuteľnosť,
- ktorým v roku 2025 bolo vydané stavebné povolenie na stavbu, kolaudačné rozhodnutie (na stavbu, prístavbu, nadstavbu), rozhodnutie o zmene účelu užívania stavby (bytu, nebytového priestoru), rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby,
- ktorí v roku 2025 začali užívať drobnú stavbu, stavbu tvoriacu príslušenstvo k hlavnej stavbe,
- ktorým sa v roku 2025 zmenila výmera parcely, druh pozemku alebo podiel na liste vlastníctva, alebo ak došlo k preparcelovaniu, sceleniu alebo prečíslovaniu parcely pozemkov v katastri nehnuteľností na území obce,
- ktorí si v zdaňovacom období 2025 vysporiadali bezpodielové spoluvlastníctvo k nehnuteľnostiam na území obce,
- ktorí si chcú uplatniť zníženie daňovej povinnosti podľa platného všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a poplatku (na stavbu na bývanie alebo byt, ak ide o vlastníka nehnuteľnosti, ktorý je držiteľom preukazu ťažko zdravotne postihnutého).
- Daňovník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť dedením na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutím o dedičstve a daňovník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť dražbou - je povinný podať daňové priznanie do 30 dní od právoplatnosti dedičského konania alebo dražby.

Daňové priznanie za psa:

- podáva daňovník za psa staršieho ako 6 mesiacov.

- Uhynutie psa, ktorý je predmetom dane, je potrebné oznámiť a podať čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti.

Oznamovacia povinnosť k poplatku za komunálny odpad a DSO:

- žiadosť o zníženie príp. oslobodenie od poplatku za komunálny odpad pre občanov dlhodobo sa zdržujúcich mimo trvalý pobyt
- oznámenie o prihlásení alebo odhlásení osoby žijúcej v spoločnej domácnosti, za ktorého daňovník platí poplatok za KO

Tlačivá si môžete vyzdvihnúť osobne na obecnom úrade, alebo ich nájdete na webovej stránke obce.